

JZU DOM ZDRAVLJA  
GRADAČAC  
Broj: 6835/21  
Dana, 18.11.2021.

Na osnovu člana 5. Zakona o zakupu poslovnih zgrada i prostorija ("Službeni list SR BIH" broj: 33/77, 12/87, 30/90 i "Službeni list R BIH" broj: 7/92, 3/93 i 13/94), te člana 46 Statuta JZU Dom zdravlja Gradačac, direktor Ustanove objavljuje

**JAVNI OGLAS**  
**o dodjeli građevinskog zemljišta u vlasništvu JZU Dom zdravlja Gradačac za postavljanje privremenog objekta u zakup, putem licitacije**

**I Predmet javnog oglasa**

Predmet javnog oglasa je dodjela u zakup putem licitacije – građevinsko zemljište za postavljanje privremenog objekta – kiosk, površine 10m<sup>2</sup>, u ulici Josipa Šibera bb, 76 250 Gradačac, k.č. 1401/1 k.o. Gradačac II (glavni ulaz u JZU Dom zdravlja Gradačac – posmatrajući od Ulice Josipa Šibera bb prostor na lijevoj strani, na prostoru koji je predviđen za parking).

Početna cijena zakupnine iznosi 340,00KM, bez uračunatog PDV-a.  
Utvrđena cijena plaćat će se unaprijed, 1. radnog dana u mjesecu za tekući mjesec.

Građevinsko zemljište se daje u zakup na period od 2 godine, počev od zaključenja ugovora.

**II Pravo učešća**

Pravo učešća na licitaciji imaju sva fizička i pravna lica, uz uslov da nisu u sudskom sporu sa JZU Dom zdravlja Gradačac, te da nemaju neizmirenih obaveza prema JZU Dom zdravlja Gradačac i Poreznoj upravi po bilo kom osnovu. Zainteresovana lica dužna su svoju ponudu, do utvrđenog roka, dostaviti u zatvorenoj koverti.

Ponuda treba da sadrži slijedeće:

- Rješenje o upisu u sudski registar, za pravna lica
- Za fizička lica: ime i prezime, ime jednog roditelja, kopija lične karte, CIPS i kontakt telefon
- dokaz da ponuđač nema neizmirenih obaveza prema JZU Dom zdravlja Gradačac i Poreznoj upravi po bilo kom osnovu (potvrda računovodstava JZU Dom zdravlja Gradačac i Porezne uprave)

Ponude se dostavljaju u zatvorenoj koverti sa naznakom:

"Ponuda za dodjelu u zakup građevinskog zemljišta za postavljanje privremenog objekta - kiosk, ne otvaraj", primaju se na protokol JZU Dom zdravlja Gradačac, ulica Josipa Šibera bb, 76 250 Gradačac.

Krajnji rok za dostavljanje ponuda je 29.11.2021. godine.

U obzir će se uzeti samo ponude koje, bez obzira na način dostave (poštom ili lično) budu primljene na protokol Ustanove dana 29.11.2021. godine do 10,00 sati.

Sve ponude pristigle nakon navedenog roka, bez obzira kada su poslone, kao i ponude sa ponuđenim iznosom manjim od utvrđene početne cijene, neće se uzeti u razmatranje.

Javno otvaranje ponuda i izbor najpovoljnijeg ponuđača, uz prisustvo zainteresovanih ponuđača, izvršit će se komisijski dana 29.11.2021. godine u 11:30 sati, u upravnoj zgradi JZU Dom zdravlja Gradačac.

Javna licitacija će biti punovažna i u slučaju da ponudu dostavi samo jedan ponuđač.

Ako se za građevinsko zemljište, koje je predmet javne licitacije prijave dva ili više ponuđača sa istom cijenom, koja je ujedno i najviša cijena ponude, komisija će proglasiti pobjednikom onog ponuđača koji je ranije dostavio ponudu po datumu i vremenu prijemnog pečata sa protokola JZU Dom zdravlja Gradačac.

Sa učesnikom licitacije čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, zaključiti će se ugovor o zakupu.

Zakupac ne može vršiti bilo kakva investiciona ulaganja bez prethodne saglasnosti JZU Dom zdravlja Gradačac, niti davati građevinsko zemljište u podzakup drugom licu ili pravnoj osobi.

Tekst ove licitacije biti će emitovan u programu Radio Gradačca, u periodu od 23.11. – 25.11.2021. godine.

U IME UGOVORNOG ORGANA

DIREKTOR

Turbić dr.Semir, spec.urgentne medicine

